



monteflor  
c i u d a d e l a



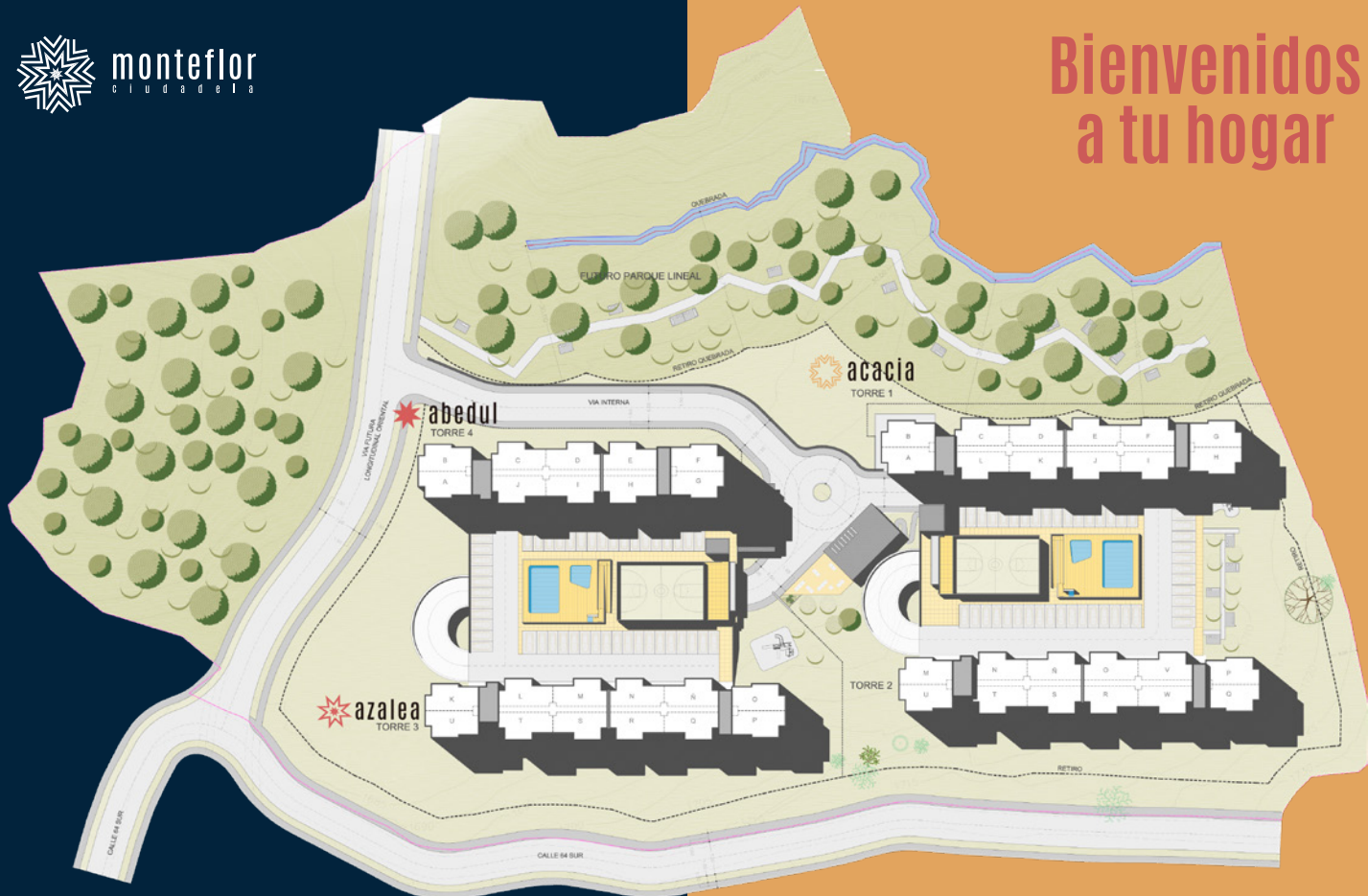
acacia



azalea



abedul









**¡El lugar donde vivirás  
tus mejores momentos!**



## **LAS MÁS COMPLETAS ZONAS COMUNES**

**Cancha múltiple  
Gimnasio**

**Guardería temática  
Infantiles**

**Parque lineal**

**Piscina para adultos y niños**

**Pista de mini bolos**

**Sala de cine**

**Salón social**

**Solarium**

**Terraza de juegos**

**Turco**

**Zona BBQ**

**Zona comercial**

**Zona de mascotas**





ACCESO

Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.

Apartamento  
**MEDIANERO**

**Área total construida 60M<sup>2</sup>**  
área privada 53.73M<sup>2</sup>

 **monteflor**  
CIUDADELA



Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.

Apartamento  
**ESQUINERO**

**Área total construida 60M<sup>2</sup>**  
área privada 53.73M<sup>2</sup>



**monteflor**  
CIUDADELA



Parqueadero

DESDE:  
\$25.000.000



Cuarto útil

DESDE:  
\$4.000.000



Parqueadero

DESDE:  
\$3.000.000



Administración

APROX:  
\$2.500 a  
\$3.000 x M<sup>2</sup>

CUOTA DE  
SEPARACIÓN

DESDE:  
\$2.500.000

Entregas  
ESTIMADAS

**ACACIA:2020**  
**AZALEA:2021**  
**ABEDUL:2021**

\*La entrega quedará sujeta al cumplimiento del punto de equilibrio (comercial, técnico, jurídico y financiero) en el tiempo proyectado.





## SALA DE NEGOCIOS:

Calle 64 sur con Cra. 32

Sabaneta, Antioquia

Teléfono: 322 02 84

Celular: 320 788 6057 | 314 633 2010

E-mail: [monteflor@arconsa.com.co](mailto:monteflor@arconsa.com.co)

Todos los días de 10:00 a.m. a 6:00 p.m.

**ARCONSA**<sup>®</sup>

Construyendo historias desde **1945**



\*Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.  
\*\*Este Proyecto es un producto de administración de recursos del proyecto.