



# INMOBILIA

## FACT SHEET



**En Inmobilia, creamos comunidades.** Como empresa líder en nuestro sector, desarrollamos innovadoras propuestas que se integren al entorno y ofrezcan opciones de lujo, alta calidad y sustentabilidad.

En total, **más de 7,800,000 m<sup>2</sup>** de desarrollos respaldan nuestro expertise y grandes aciertos al crear estilos de vida y transformar horizontes.

**Inmobilia opera desde hace más de 20 años y funciona con base en el conocimiento experto de los mercados de gama alta y rápido crecimiento en donde invierte, con un claro panorama del real estate, así como la transformación del paisaje y la creación de experiencias de un lujoso, exclusivo e innovador estilo de vida.**

Todo esto nos ha proporcionado valiosa experiencia en el diseño, desarrollo, comercialización, producción y operación de varios tipos de proyectos inmobiliarios, que incluyen los ámbitos residenciales, comerciales, empresariales y de hospitalidad en el sur de México. Inmobilia ha creado desarrollos que representan una inversión de más de USD \$500M.



**Innovación trascendente**

Se trata del 1er. Fondo Inmobiliario en el Sur de México.



**Capitalización productiva**

Colocó Certificados de Capital de Desarrollo por hasta 6,000 mdp.

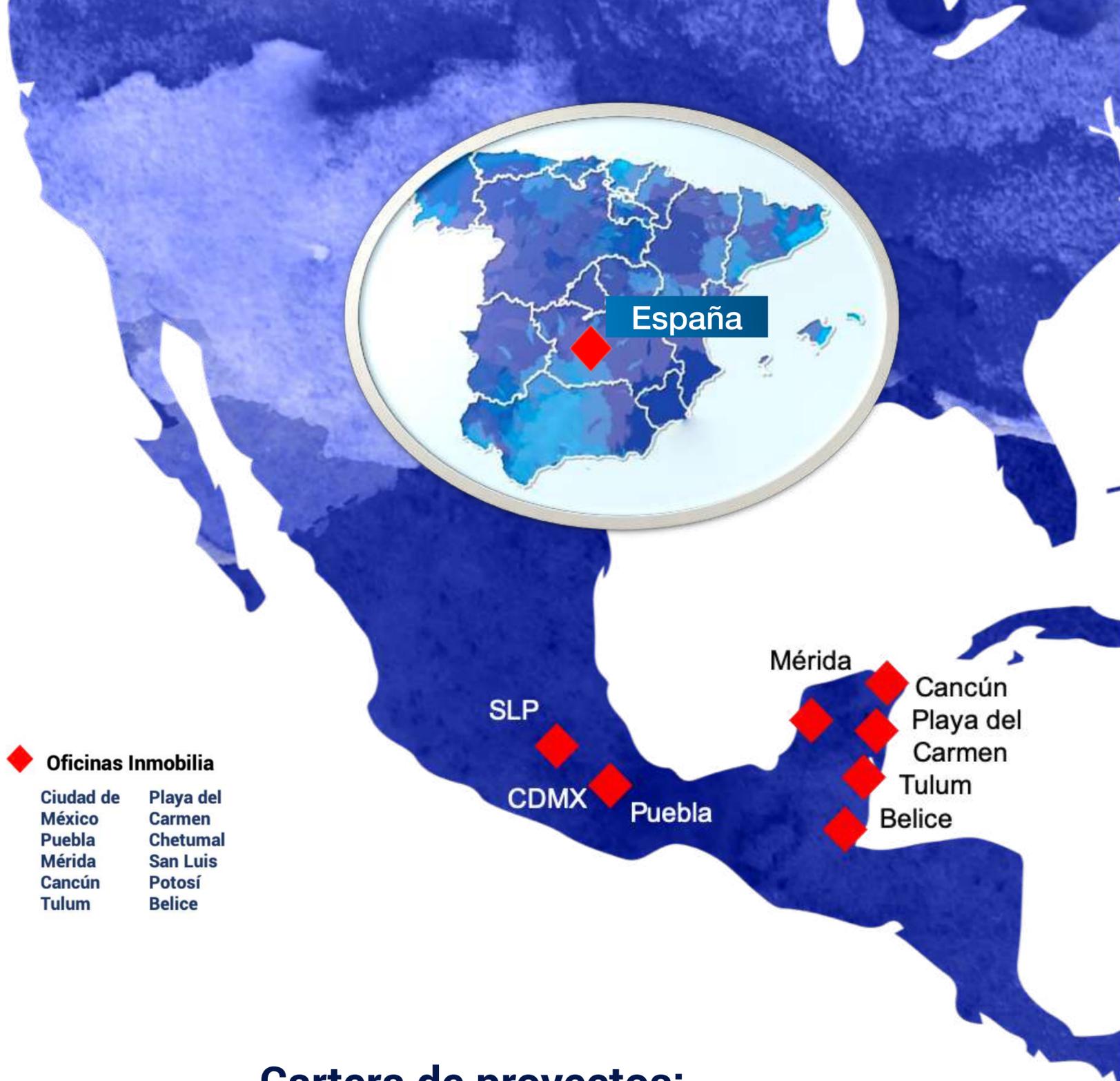


**Pioneros en el mercado**

Es la primera empresa en el sureste que emite capital en la BMV.

La empresa, en fechas recientes colocó con rotundo éxito Certificados de Capital de Desarrollo (CKDs) por hasta 6,000 mdp en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), se ha posicionado como líder en el mercado real estate *premium* y está detrás de proyectos icónicos en ciudades como Mérida, San Luis Potosí, Cancún, Tulum y Belice, entre otras.

Inmobilia ha desarrollado más de 40 proyectos, con 727 mdd de capital comprometido y más de 7,800,000 m2 de área bruta vendible o rentable, mismos que han sido acreedores a diversos premios internacionales; entre ellos, más de 20 han sido entregados a Yucatan Country Club y su campo de golf El Jaguar, y a sitios como Four Seasons Caye Chapel, Vía Montejo, y más.



- Oficinas Inmobilia**
- Ciudad de México
  - Puebla
  - Mérida
  - Cancún
  - Tulum
  - Playa del Carmen
  - Chetumal
  - San Luis
  - Potosí
  - Belice

## Cartera de proyectos:

### Mérida

- Yucatan Country Club**  
Anthea | Amanhá Residences | Harmonia Apartments | Serena | Kanhá | Lotes
- El Jaguar Golf Course**
- Paseo Country**  
Towncenter | Madison International School
- Country Towers**  
Aqua | Terra | Aria
- Via Montejo**  
Oceana | Atlantida | Indico | Torre Uno | Torre Dos | Torre 4 | The Harbor | Hyatt Place
- Parque Central Cholul**
- Tao Apartments**
- Villas del Sol Signature**
- Zen Apartments & Homes**

### Cancún

- Aria Puerto Cancún**
- Novo Cancún**
- SLS Cancun Hotel & Residences**
- SLS Harbour Beach**
- SLS Marina Beach**
- Belice**
- Four Seasons Caye Chapel Hotel & Resort**
- White Shark Golf Course**

### Tulum

- Aldea Maya I & II**
- Aldea Zamá**
- Tulum 101**
- Gran Tulum**
- Mayaliah**
- Nido**
- Malva**
- Humana**
- Bungalos Village**
- 101 Park**
- Gran Tulum**
- Casa Magna**
- SLS Tulum**

### Nayarit

- Costa Canuva**
- España**
- Madrigal 6**
- El Encinar**
- Etruria 40**
- Piovera**

## Desarrollamos comunidades en los siguientes ámbitos:

- Golfísticos
- Comerciales
- Turísticos
- Uso Mixto

- Residencial
- Corporativo
- Salud
- Hospitalidad

## Más de 30 premios, distinciones y méritos:



## Alianzas estratégicas:

En recientes años, la empresa ha entablado relaciones con los nombres más importantes en el panorama inmobiliario global, mismas que han resultado en la creación de icónicos desarrollos en diversas localidades, generando una fascinante experiencia para sus residentes y clientes, quienes se convierten en sus más grandes promotores.

En el marco del desarrollo de la estrategia de negocio—clave para introducir al mercado productos de alta calidad—Inmobilia reconoce estas alianzas como una parte esencial de sus procesos, que han permitido integrar las mejores prácticas de desarrollo inmobiliario de nivel internacional en los proyectos ejecutados.



Four Seasons Caye Chapel



Yucatan Country Club



Torre Uno

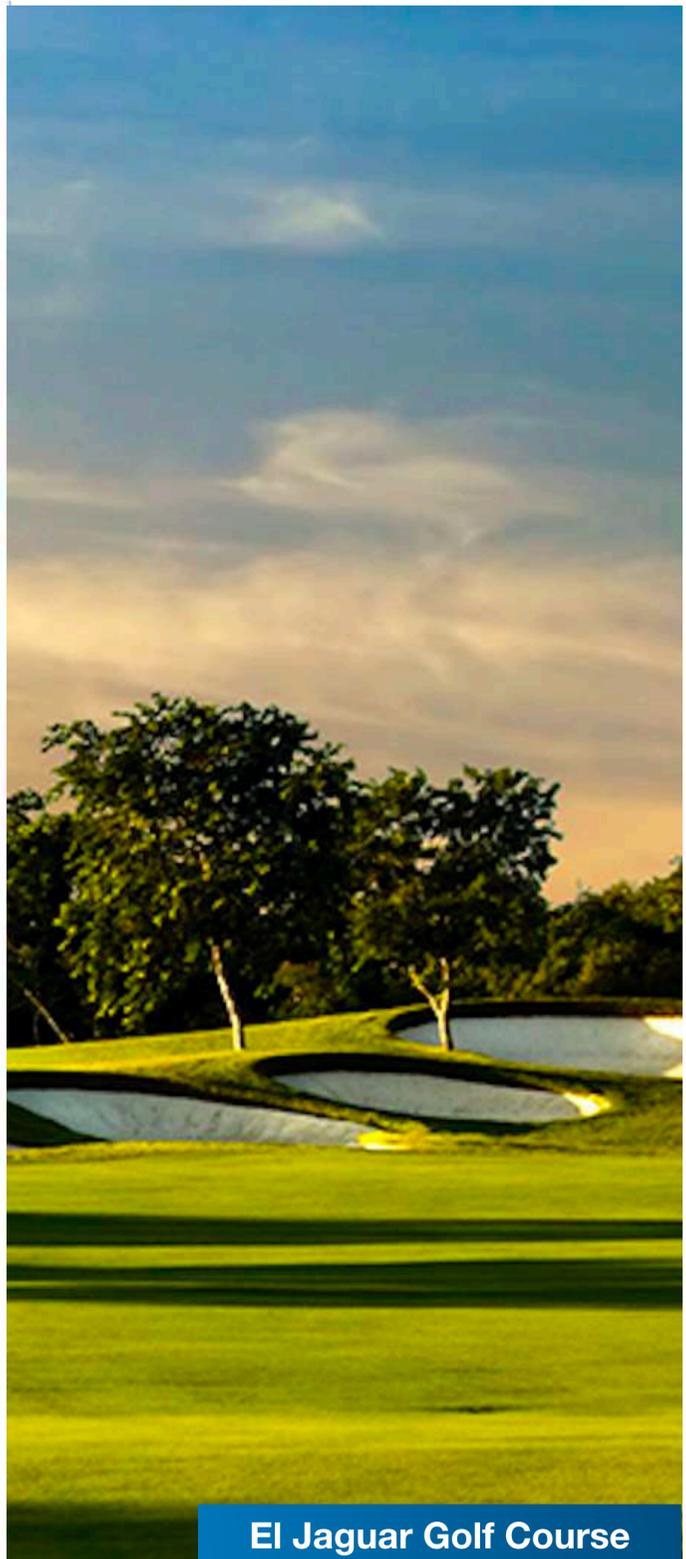
Country Towers



SLS Marina Beach



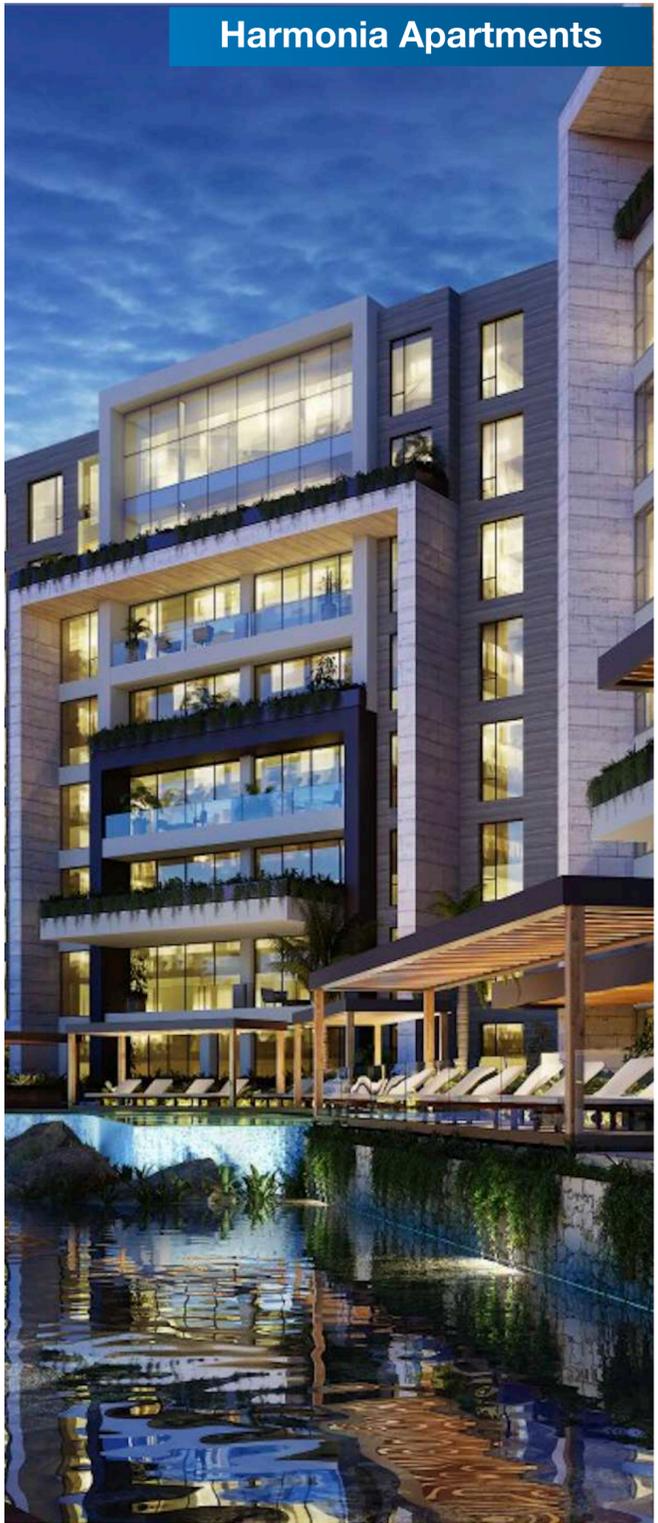
El Jaguar Golf Course



Amanhá Signature Residences



Harmonia Apartments



Vía Montejo Residencial



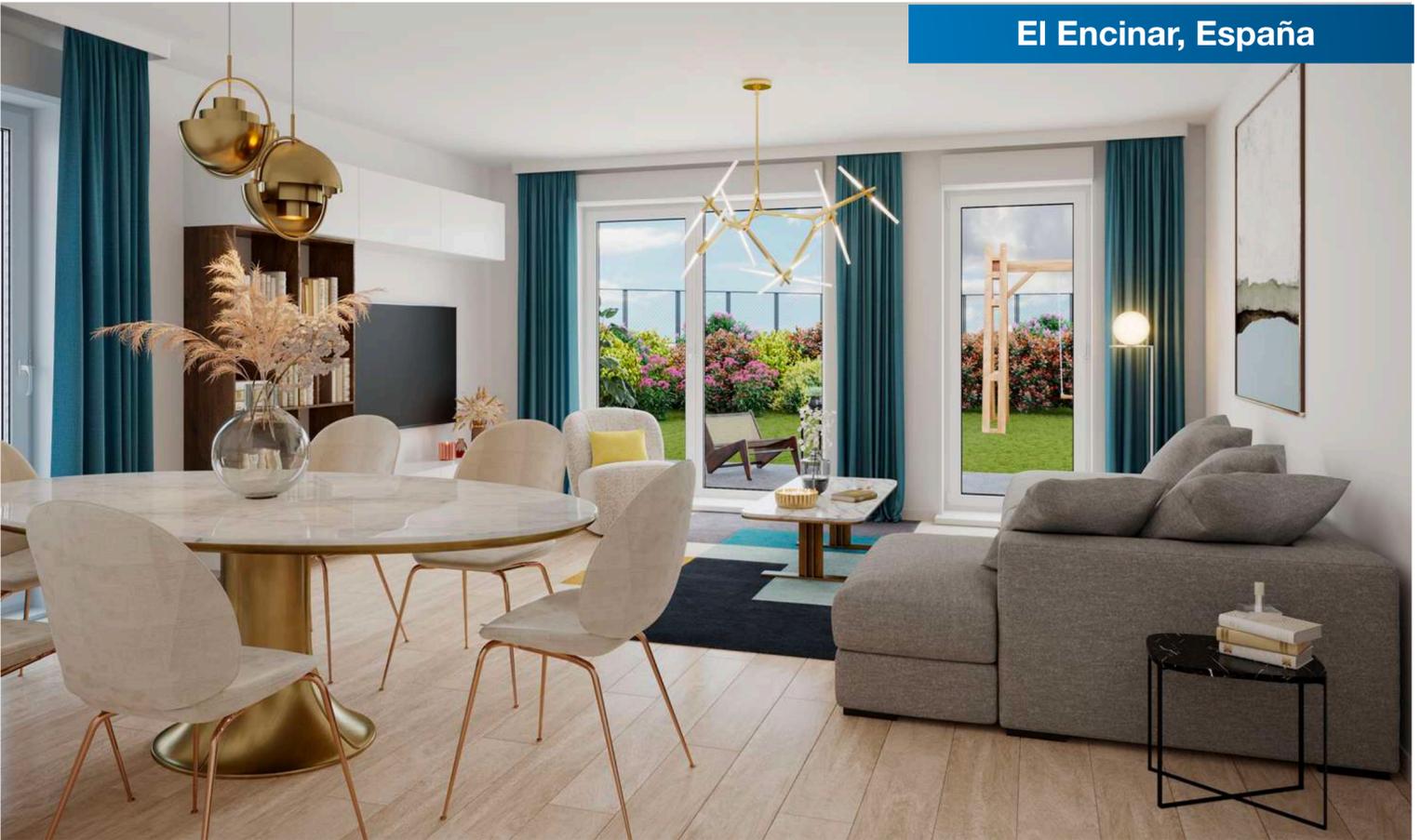
Mayaliah Tulum



Villas del Sol City Condos

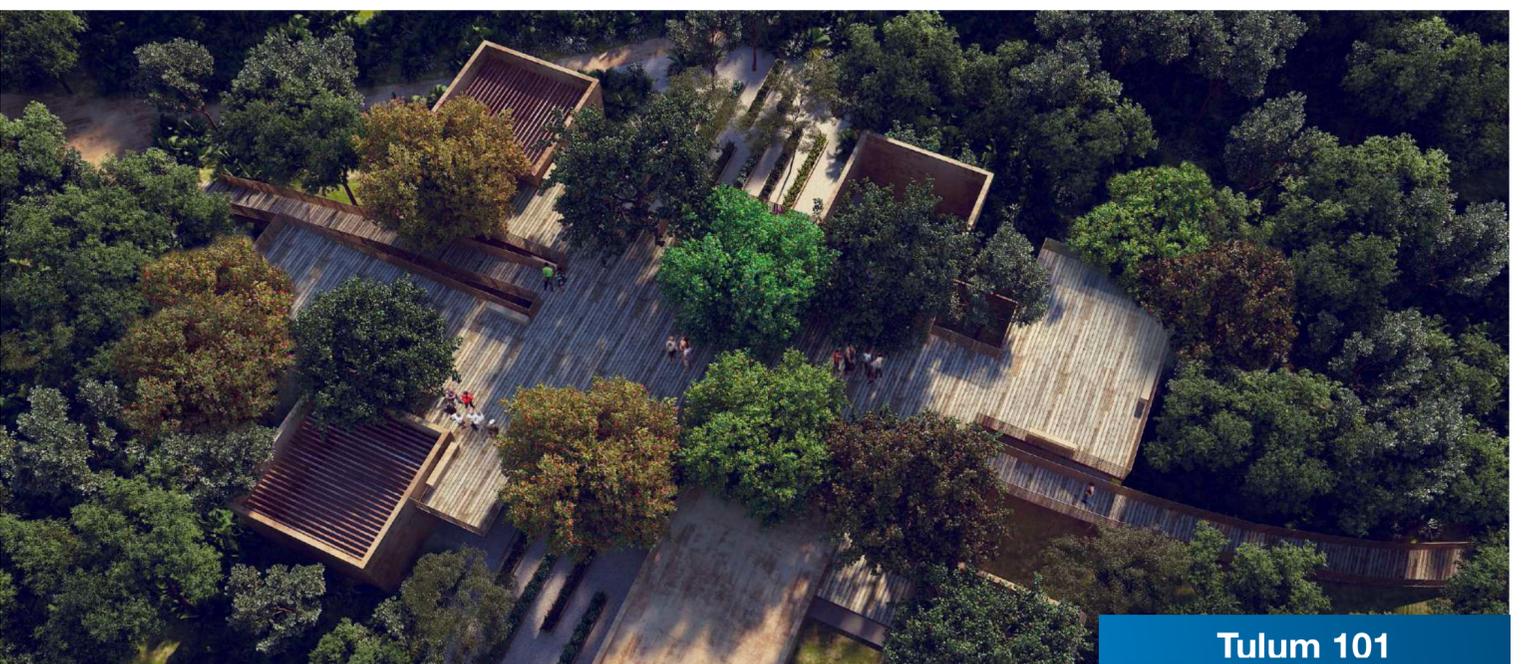


El Encinar, España



Nido, Tulum

Madriaal 6. España



Tulum 101



Casa Magna Tulum



101 Park



The Park. San Luis



SLS Tulum



[inmobilia.mx](http://inmobilia.mx)